



Compte-rendu

Assemblée de quartier de Pont-Rouge

**Retours des différents acteurs-trices
suite aux remarques et propositions de
l'Assemblée du 16 novembre 2023**



Commerces et marché :

<p>Il manque des commerces ouverts le week-end. Par exemple un tea-room, une boulangerie ou un restaurant.</p>	<p>Il existe actuellement l'épicerie (2 Place de Pont-Rouge) qui est ouverte tous les jours de la semaine. Le restaurant Adretissimo, à la même adresse, a récemment changé ses horaires pour être ouvert également les week-ends.</p> <p>Concernant les commerces côté gare CFF, plusieurs ont affirmé vouloir ouvrir le week-end mais craignent que cela ne soit pas suffisamment rentable par manque de client-es. Certaines nouvelles arcades d'Alto n'ont pas encore été attribuées, la Ville de Lancy a transmis au propriétaire votre intérêt à développer des commerces de proximité type boulangerie tea-room.</p>
<p>Il faudrait plus de commerces de proximité.</p>	<p>SAT* : il existe une épicerie au 2 Place de Pont-Rouge qui est ouverte tous les jours, et deux boulangeries tea-room côté Esplanade Pont-Rouge. La Ville de Lancy n'est pas propriétaire des arcades et ne peut pas permettre l'ouverture de nouveaux commerces de proximité. Pour y remédier, elle propose chaque mercredi un marché avec des produits variés et locaux.</p>
<p>Il faudrait un supermarché plus grand que la Migros Express.</p>	<p>SAT : Il est possible qu'un supermarché ouvre dans une des arcades de l'Esplanade Pont-Rouge, des discussions sont en cours dans ce sens. La Ville de Lancy n'a à ce stade pas plus d'informations à communiquer et ne peut en tout cas rien assurer.</p>
<p>Il y a de moins en moins de marchands au marché. Est-il possible de remplacer le boulanger et le maraîcher qui sont partis ?</p>	<p>SG : Malheureusement le dernier maraîcher nous a quitté pour des raisons personnelles. Il a été remplacé par le stand de l'Épicerie du Loup qui est de toute façon présent. Si en 2024 le nombre de clients augmente, alors nous ajouterons un maraîcher supplémentaire, mais pour le moment cela n'est pas assez rentable par manque de clients.</p> <p>Pour le boulanger, il est à l'heure actuelle impossible d'avoir un stand uniquement de boulangerie car cela n'est pas du tout rentable et périssable. Le stand de Macadam Market vend des douceurs pour compenser.</p> <p>Nous espérons que l'arrivée des nouveaux bureaux à Alto Pont-Rouge amènera plus de monde au marché et donc permettrait l'installation de nouveaux marchands.</p>

*La liste des abréviations se trouve à la page 11



Cohésion sociale, sécurité :

<p>Il y a de gros problèmes d'harcèlement et de violences avec tout un groupe d'enfants. Il faut un meilleur accompagnement de ces enfants. Il faut que tous les acteurs du quartier continuent à collaborer autour de la sécurité et du bien vivre ensemble, notamment en dehors des horaires scolaires. Les parents aimeraient que leurs enfants se sentent à l'aise de jouer dans leur quartier sans la crainte de se faire embêter et harceler.</p>	<p>SASL : Il existe pour Pont-Rouge un groupe de suivi regroupant les différents professionnels et associations lié-es au quartier (Ville de Lancy, association de quartier, école, police municipale, maison de quartier, travailleurs sociaux hors murs, etc.). Différentes synergies se sont créées afin de répondre à cette problématique que nous prenons très au sérieux.</p> <p>Si vous êtes témoins de cas d'agressions, il ne faut pas hésiter à appeler la police municipale qui agit comme médiateur pour ce type de cas. L'équipe des TSHM est régulièrement présente sur le quartier pour rentrer en contact avec ces jeunes. D'autres projets pour favoriser le vivre ensemble sont en cours de réflexion.</p>
<p>Il faudrait que les parents se sentent plus concernés par le comportement de leurs enfants en les surveillant davantage. Il faudrait par exemple proposer un accompagnement à la parentalité.</p>	<p>SASL : Notre service va proposer tout prochainement un projet d'accompagnement à la parentalité et aux jeunes. Il s'agit cependant d'un projet qui verra ses effets sur le long terme.</p>
<p>Il y a un manque de sécurité dans le parking souterrain et les caves, vu les différents vols et déprédations.</p>	<p>Cette remarque a été transmise aux régies. Il n'y malheureusement pas de solution directe à amener. En effet, le parking est fermé au moyen de la porte automatique. Et seuls les locataires ont accès aux caves.</p>
<p>Il faudrait proposer quelque chose pour mieux intégrer toutes les cultures présentes dans le quartier. Par exemple, un café communautaire.</p>	<p>Un projet de repas communautaire est en cours, il devrait débuter au printemps 2024. Un projet d'Ethnopoly est aussi en discussion.</p>

Propreté :

<p>Le chemin de l'Adret est souvent sale, est-il possible de prévoir plus de nettoyage ?</p>	<p>SE : La voirie passe une fois par semaine pour nettoyer le chemin. Le chantier de l'école étant encore en cours, il génère des déchets et de la saleté. Il faut encore s'armer de patience jusqu'à la fin complète des travaux.</p>
<p>Quand est-il prévu de nettoyer les fientes de pigeons qui se trouvent vers l'escaliers du lot A ?</p>	<p>FCIL : la FCIL a engagé un fauconnier pour faire partir de façon durable les pigeons de cet espace. Les résultats devraient bientôt se voir.</p>
<p>Beaucoup de poubelles retrouvées au bas des immeubles, dans les allées et dans le parking souterrain. Est-il possible d'installer des poubelles dans le parking ?</p>	<p>Régies : Les poubelles doivent être jetées dans l'éco-point prévu à cet effet. Il s'agit d'un manque de civisme, ainsi il n'est pas prévu d'ajouter des poubelles dans le parking.</p>



Mobilité : cheminements, vélos, parking

<p>Est-il possible de changer le revêtement du chemin des Mérinos ? Quand il pleut il est boueux, et quand il est sec il amène beaucoup de poussière ce qui salit ensuite les allées des immeubles. Est-il possible de mettre le même que celui du nouveau chemin qui relie le parc de la Mairie ?</p>	<p>STE : Il s'agit d'une volonté du Conseil municipal de la Ville de Lancy, pour des raisons environnementales, de ne pas mettre de l'enrobé mais un revêtement poreux donc celui-ci est semi perméable. Il n'est pas prévu de le changer.</p>
<p>Il manque des places de parking pour les scooters et motos (habitant-es et visiteurs). Est-il prévu d'en mettre sur le chemin de l'Adret ?</p>	<p>STE : Le chemin de l'Adret sera en zone 20km/h. Il n'est pas prévu de places de stationnement pour les 2 roues motorisés.</p>
<p>Il manque de places de parking pour les voitures des visiteurs.</p>	<p>Cette remarque a été transmise aux régies. Il n'est actuellement pas possible d'en ajouter.</p>
<p>La cohabitation piétons/cyclistes est compliquée sur le chemin des Mérinos. Est-il possible d'installer des ralentisseurs ?</p>	<p>SAT : Non, l'installation de ralentisseurs n'est pas possible car cela péjorerait l'accessibilité PMR. Néanmoins, nous étudierons ce secteur dans le cadre de la stratégie cyclable afin de voir si des améliorations peuvent être apportées.</p>
<p>Pour quelle raison les gens du quartier n'ont pas le droit au macaron pour pouvoir se garer dans les zones bleues du Grand-Lancy, comme tous les autres Lancéen-nes ? Quelle solution est proposée pour les habitant-es qui n'ont pas de choix d'avoir une voiture et qui n'ont pas la possibilité de payer une place dans le parking des Rambossons ou au P+R ?</p>	<p>SAT : Il s'agit d'une décision communale et cantonale de ne pas allouer de macarons dans ce secteur très bien doté en transports publics. Les habitant-es du secteur peuvent depuis le 01.01.23 louer une place pour 120.- par mois au parking des Rambossons.</p>
<p>Est-il prévu une passerelle reliant La Praille ?</p>	<p>SAT : Oui, une étude préliminaire vient d'être finie. Nous n'avons cependant pas de date à communiquer pour le moment.</p>
<p>Il faudrait plus de places vélos couvertes.</p>	<p>SAT : Nous prenons note de votre demande.</p>

Aménagements extérieurs (divers) :

<p>Le chemin de l'Adret manque de lumières. Des lampadaires sont-ils prévus ?</p>	<p>SAT : Le chemin de l'Adret est passablement éclairé par des lampadaires. Peut-être que cette remarque concerne un autre chemin ?</p>
<p>Pour la place de jeux du chemin de l'Adret : Est-il possible de trouver une alternative aux graviers ? il y en a systématique partout sur la cour, avec de la poussière, ce qui donne du travail à la concierge chaque jour. De plus, les graviers sont dangereux pour les petits enfants, des parents sont inquiets.</p>	<p>FPLC : Il n'est pas prévu de remplacer le gravier qui répond aux normes et directives admises pour les aires de jeux. En effet, la place a été contrôlée et approuvée conforme par un spécialiste indépendant avant sa mise en exploitation. Cependant, des travaux seront bientôt entrepris afin d'ajouter une bande végétalisée et arborée pour mieux protéger la place de jeux du passage des voitures CFF.</p>
<p>Comment rendre plus visibles les cendriers sur la Place Pont-Rouge ? Il y a des mégots partout.</p>	<p>SE : Les cendriers tout comme le reste du mobilier urbain de la place font parties d'un concept architectural, il n'est pas possible de les modifier. La plupart des mégots sont surtout aux abords des bureaux côté CFF, ces cendriers ne sont pas sous la gestion de la Ville de Lancy.</p>
<p>L'escalier qui descend de l'éco-point du chemin de l'Adret au quartier en longeant l'immeuble L13 est vraiment très raide. Serait-ce possible de prévoir une main courante? Et de l'éclairage qui fonctionne ?</p>	<p>FCIL : Une main courante a été posée en février 2024. Nous avons dû attendre la validation du détail architectural qui a pris du temps à arriver. Elle a été commandée en novembre dès réception de la validation.</p>
<p>Serait-ce possible de prévoir de la végétation en haut de ce même escalier afin de cacher les phares des voitures qui se reflètent directement dans l'immeuble L9?</p>	<p>FCIL : Pour les plantations, c'est à voir avec la Ville de Lancy qui a repris la réalisation des travaux restants à effectuer dans le cadre de la réalisation du chemin de l'Adret mais cela paraît possible.</p> <p>Cette demande a été relayée au service des travaux.</p>
<p>Il faudrait améliorer la circulation à la sortie du parking sur la place Pont-Rouge. Est-ce qu'une solution peut être proposée par rapport au rond-point trop petit.</p>	<p>SAT : Non, il n'est pas prévu pour l'instant de modifier ce rond-point.</p>
<p>Place de jeux côté chemin des Mérinos : Quand est-ce que les barrières de chantier autour seront-elles enlevées ?</p>	<p>SE : La demande d'autorisation a été délivrée, les barrières devraient être retirées au printemps 2024.</p>



<p>Est-il possible de faire une fresque au sol sur la Place Pont-Rouge ? Pour faire ralentir les voitures.</p>	<p>Ce projet est en cours avec le groupe de travail aménagements extérieurs. Il n'est pour le moment pas certain que cela puisse être réalisé à cause des normes de signalétiques liées à la circulation.</p>
<p>Pourquoi les lumières du bâtiment administratif de la Mairie (BAM) sont-elles allumées durant la nuit ?</p>	<p>SAT : Le concept architectural du bâtiment prévoyait de laisser les lumières allumées durant la nuit. Cette pratique est aujourd'hui dépassée. L'Unité de développement durable a actuellement pour projet de réduire l'éclairage décoratif à Lancy, le BAM sera inclus dans cette démarche.</p>
<p>Il faudrait des aménagements conviviaux sur la place de Pont-Rouge.</p>	<p>Cette remarque a été transmise au Service de l'environnement et au groupe de travail aménagements extérieurs. Des projets sont en cours.</p>
<p>Nous souhaiterions que la fontaine soit une vraie fontaine où les enfants puissent s'y rafraichir.</p>	<p>L'eau n'est pas traitée pour s'y baigner et le fond est glissant. Pour des questions de responsabilité, la Ville de Lancy ne peut y autoriser la baignade et décline toute responsabilité en cas d'accident.</p>



Animations :

<p>Il serait appréciable que les salles communes soient plus ouvertes sur le quartier.</p>	<p>Pour des raisons de gestion et de responsabilité il est compliqué d'ouvrir ces salles communes à l'ensemble du quartier. Cependant, cette remarque a été transmise aux propriétaires concernés.</p>
<p>Il faudrait plus d'animations en fin de journée et le week-end.</p>	<p>SASL : Les TSHM proposent régulièrement des sorties avec les jeunes du quartier les samedis. L'accueil libre ados va prochainement ouvrir les vendredis soir. Si vous avez des propositions d'animations à mettre en place les week-ends, vous êtes les bienvenu-es à venir les proposer au groupe de travail animation de l'AVV. Nous manquons de monde pour faire plus que les différents événements déjà organisés le long de l'année.</p>
<p>Il faudrait plus d'activités, de médiation et un lieu de rencontre pour les ados et pré-ados.</p>	<p>SASL : L'accueil libre pour les enfants aura dès le 19 mars 2024 des horaires élargis (du mardi au vendredi). Un accueil spécifique pour les pré-ados est prévu en plus les vendredis soir.</p>
<p>Il faudrait plus d'activités gratuites à l'extérieur pour les enfants.</p>	<p>SASL : L'extension des horaires de l'accueil libre et ses nouveaux locaux dans l'école permettront d'amener une plus grande présence au sein du quartier.</p>
<p>Différentes propositions d'animation ou d'événements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Excursions organisées à l'extérieur du quartier. - Des fêtes à thème ou un festival. - De la musique, des animations, des moments conviviaux réguliers ou ponctuels (adultes/enfants). - Des apéros les vendredis soirs. - Des projections de films les dimanches pluvieux. - Des ateliers-formation en permaculture. - Des projets de médiation culturelle qui permettent une véritable rencontre entre les différents groupes socio-économiques/socio-culturels. 	<p>Ces propositions ont été remontées au « groupe de travail animation » de l'association de quartier. Cependant, nous manquons actuellement de forces pour organiser plus d'événements. N'hésitez pas à rejoindre le groupe en écrivant à : groupe-travail-animation@adret-voies-vives.ch</p>



Il faudrait communiquer auprès des habitant-es sur la possibilité d'utilisation des locaux de l'école.	SASL : La salle polyvalente de l'école pourrait prochainement être ouverte à la location pour des fêtes privées, les week-ends uniquement. Une communication sera faite aux habitant-es une fois qu'elle sera opérationnelle.
Utiliser la Villa Rapin pour en faire une maison de quartier avec un accueil pour les ados.	SASL : La Villa Rapin est actuellement en travaux pour accueillir des bureaux de l'administration communale, qui a un grand besoin de locaux. Un projet de maison de quartier est prévu du côté du chemin des Vignes, dans un lieu qui sera plus adapté que la Villa Rapin.
Des fêtes proposées par l'école pour favoriser la mixité et la rencontre.	Cette remarque a été transmise à la direction de l'école.
Des cours de self-défense pour enfants	Les propositions de cours de sport doivent être faites par les associations intéressées, auprès du service des sports et des locations de salles, ce dernier a la charge de la location de la salle de gym.
Des cours de badminton	Les propositions de cours de sport doivent être faites par les associations intéressées, auprès du service des sports et des locations de salles, ce dernier a la charge de la location de la salle de gym.
Demande l'intégration du vide-grenier à la liste des « rues est à vous » genevoises.	Les « rue est à vous » concernent les quartiers de la Ville de Genève, nous ne pouvons ainsi pas nous inscrire dans cette liste. Le GT animation prévoit cependant de faire plus de publicité pour la seconde édition qui aura lieu le 15 juin 2024.



Paroles d'habitant-es

Toutes les remarques et suggestions ne pouvant être traitées, la liste ci-dessous compile les autres « paroles d'habitant-es » sur les préoccupations actuelles du quartier.

- *Il manque de verdure, il faudrait plus d'arbres.*
- *Il manque de places de parking.*
- *Les arrêts de bus sont trop éloignés des immeubles.*
- *Il y a un manque de propreté*
- *Il faudrait peindre tous les murs gris pour amener plus de couleurs.*
- *Il faudrait des bancs « face à face » sur la place Pont-Rouge.*
- *J'aimerais des installations de « street work-out »*
- *La peinture blanche des trottoirs ne sont pas très visibles.*
- *Il faudrait une boîte à livres pour enfants.*
- *Il faudrait plus de connections entre le parc de la Mairie et le quartier.*
- *Il faudrait pouvoir accéder au parking même sans voiture pour décharger.*
- *Afin d'obtenir une diminution des pics du bruit routier sur la route du Grand-Lancy, il est important de continuer le travail pour obtenir des mesures d'apaisement du bruit routier.*
- *Plus de variété de commerces et restos*
- *Cela serait super d'avoir une buvette sur la place Pont-Rouge pour qu'on puisse se retrouver, ou sur le chemin des Mérinos.*
- *Il manque des restaurants et commerces avec des prix accessibles.*
- *Il faudrait de nouveaux commerces dans les arcades à louer de l'esplanade Pont-Rouge. Avec un tea-room.*
- *Comment faire pour encourager Nocino à ouvrir le matin et le week-end ?*
- *Il faudrait ajouter des modules pour enfants de moins de 4 ans sur les places de jeux.*
- *Pourrait-on créer une bibliothèque ?*
- *Il serait intéressant de trouver des noms pour les différents lieux du quartier, autres que « lot A, lot B, etc. »*

Nous vous rappelons qu'il existe deux groupes de travail (animation et aménagements extérieurs) au sein de l'association de quartier Adret Voies Vives. Toute personne habitant le quartier peut rejoindre un de ces groupes pour y venir remonter une problématique ou proposer un projet. Le groupe de travail prend ensuite le relai pour mener à bien le projet, accompagné par la coordinatrice de quartier qui fait le lien avec la Ville de Lancy.

Pour vous inscrire : info@adret-voies-vives.ch



Liste des abréviations :

AVV : Association de quartier Adret Voies Vives

FCIL : Fondation communale immobilière de Lancy

FPLC : Fondation pour la promotion du logement bon marché et coopératif

PMR : personne à mobilité réduite

SASL : Service des affaires sociales et du logement

SAT : Service de l'aménagement du territoire

SG : Secrétariat général

SE : Service de l'environnement

STM : Service des travaux et de l'énergie

TSHM : Travailleurs sociaux hors murs